

(Α) ΓΕΝΙΚΑ

ΘΕΣΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ: άρ. 17-26 και 48Α επ. ν. 4442/2016 (Α' 230)¹, άρ. 17-40 ν. 3982/2011 (Α' 143) και κανονιστικές αυτού πράξεις, Υπουργική Απόφαση οικ. 483/35/Φ.15/2012 (Β' 158)², ως ισχύουν.

Σύμφωνα με τη μεταρρύθμιση στο αδειοδοτικό πλαίσιο των μεταποιητικών και συναφών δραστηριοτήτων, οι άδειες καταργούνται και αντί αυτών κάποιες δραστηριότητες έχουν την υποχρέωση να εφοδιάζονται με εγκρίσεις και άλλες δραστηριότητες έχουν την υποχρέωση να υποβάλλουν γνωστοποίηση. Ο κανόνας είναι η γνωστοποίηση και η έγκριση προβλέπεται μόνο σε περιπτώσεις που υπάρχουν αυξημένοι κίνδυνοι που μόνο με την έγκριση μπορούν να αντιμετωπιστούν.

Έγκριση: εκ των προτέρων έλεγχος + έκδοση διοικητικής πράξης.

Γνωστοποίηση: εκ των υστέρων έλεγχος, όχι διοικητική πράξη. Ο φορέας της δραστηριότητας ενημερώνει τη Διοίκηση προκειμένου να δρομολογήσει ελέγχους μετά.

Τόσο η έγκριση όσο και η γνωστοποίηση έρχονται ως ενέργειες - «ομπρέλα», δηλαδή, αφού συγκεντρωθούν τα επιμέρους δικαιολογητικά που απαιτούνται από τη νομοθεσία, εκδίδεται η έγκριση ή υποβάλλεται η γνωστοποίηση.

¹ Ο ν. 4442/2016 έχει τροποποιηθεί με τον ν. 4512/2018 (Α' 5), τον ν. 4549/2018 (Α' 105) και τον ν. 4550/2018 (Α' 108).

² Τροποποίηση με την ΥΑ οικ. 64618/856/Φ15 (Β' 2278).

(B) ΣΤΑΔΙΑ ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΗΣ

Στο αδειοδοτικό πλαίσιο των μεταποιητικών και συναφών δραστηριοτήτων υπάρχουν **δύο στάδια: στάδιο Εγκατάστασης και στάδιο Λειτουργίας.**

1) ΣΤΑΔΙΟ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ : σχεδιασμός της μεταποιητικής (ή συναφούς) δραστηριότητας. Κρίση περί χωροθέτησης (αν επιτρέπεται η συγκεκριμένη δραστηριότητα από τις χρήσεις γης και λοιπά χαρακτηριστικά της περιοχής)

Σε ορισμένες περιπτώσεις απαιτείται Έγκριση εγκατάστασης

σε άλλες περιπτώσεις απαιτείται Γνωστοποίηση εγκατάστασης.

Τόσο στην έγκριση όσο και στη γνωστοποίηση εγκατάστασης απαιτούνται τα ίδια δικαιολογητικά (τα δυναμικά απαιτούμενα δικαιολογητικά προβλέπονται στο άρ. 1 της Υπουργικής Απόφασης οικ. 483/35/Φ.15/2012 -B' 158, ως ισχύει μετά την τροποποίησή της με την Υπουργική Απόφαση οικ. 64618/856/Φ.15/2018 -B' 2278).

Η διαφοροποίηση έγκειται στο εξής :

στην έγκριση τα δικαιολογητικά προσκομίζονται και ελέγχονται εκ των προτέρων, προκειμένου να χορηγηθεί η έγκριση.

Στη γνωστοποίηση τα δικαιολογητικά δεν προσκομίζονται στην υπηρεσία, αλλά τηρούνται σε φάκελο στην εγκατάσταση και είναι διαθέσιμα σε εκ των υστέρων έλεγχο.

2) ΣΤΑΔΙΟ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ : έχει ολοκληρωθεί η υλοποίηση του επιχειρηματικού σχεδίου και η κατασκευή της μονάδας, οπότε η δραστηριότητα είναι έτοιμη να λειτουργήσει.

Σε ορισμένες περιπτώσεις απαιτείται Έγκριση λειτουργίας

σε άλλες περιπτώσεις απαιτείται Γνωστοποίηση λειτουργίας.

Τόσο στην έγκριση όσο και στη γνωστοποίηση λειτουργίας απαιτούνται τα ίδια δικαιολογητικά (τα δυναμικά απαιτούμενα δικαιολογητικά προβλέπονται στο άρ. 5 της Υπουργικής Απόφασης οικ. 483/35/Φ.15/2012 -B' 158, ως ισχύει μετά την τροποποίησή της με την Υπουργική Απόφαση οικ. 64618/856/Φ.15/2018 -B' 2278. Η διαφοροποίηση έγκειται στο εξής:

στην έγκριση τα δικαιολογητικά προσκομίζονται και ελέγχονται εκ των προτέρων, προκειμένου να χορηγηθεί η έγκριση.

Στη γνωστοποίηση τα δικαιολογητικά δεν προσκομίζονται στην υπηρεσία, αλλά τηρούνται σε φάκελο στην εγκατάσταση και είναι διαθέσιμα σε εκ των υστέρων έλεγχο.

Η γνωστοποίηση εγκατάστασης (στάδιο σχεδιασμού/πρόθεσης υλοποίησης) είναι ανεξάρτητη από τη γνωστοποίηση λειτουργίας, η οποία αφορά το στάδιο λειτουργίας της δραστηριότητας, δηλαδή το στάδιο κατά το οποίο η δραστηριότητα είναι έτοιμη προς έναρξη λειτουργίας. Συνεπώς η υποβολή γνωστοποίησης λειτουργίας δεν απαλλάσσει τον υπόχρεο για γνωστοποίηση εγκατάστασης από αυτήν του την υποχρέωση. Η

γνωστοποίηση εγκατάστασης προηγείται σε σχέση με τη γνωστοποίηση λειτουργίας, διότι αφορά στάδιο προγενέστερο της έναρξης λειτουργίας.

(Γ) Πιο αναλυτικά:

1) ΣΤΑΔΙΟ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ

α) Γνωστοποίηση εγκατάστασης

- Υποβάλλεται κατά το στάδιο σχεδιασμού/πρόθεσης υλοποίησης μιας δραστηριότητας, δηλαδή κατά το στάδιο που η δραστηριότητα δεν είναι ακόμα έτοιμη προς λειτουργία.
- Πραγματοποιείται από το φυσικό πρόσωπο ή τον νόμιμο εκπρόσωπο του νομικού προσώπου που σχεδιάζει να ασκήσει τη δραστηριότητα σε συγκεκριμένο σημείο και αποτελεί προϋπόθεση έναρξης των ενεργειών για την υλοποίηση του σχεδιασμού και την κατασκευή της εγκατάστασης. Από την υποβολή της δύναται να ξεκινήσει η κατασκευή των εγκαταστάσεων χωρίς να απαιτείται έγκριση εγκατάστασης.
- Αφορά το στάδιο που κρίνεται αν η δραστηριότητα επιτρέπεται στη συγκεκριμένη θέση και για τον λόγο αυτό περιλαμβάνει στοιχεία αναγκαία για την κρίση περί χωροθέτησης. Η κρίση αυτή βασίζεται στο είδος της δραστηριότητας, τις χρήσεις γης της περιοχής καθώς και τα λοιπά χαρακτηριστικά ή ιδιαιτερότητες του συγκεκριμένου σημείου (π.χ. εγγύτητα σε αρχαιολογικό χώρο, αεροδρόμιο, οριοθετημένα υδατικά συστήματα κ.ά.).
- Προϋποθέτει ότι η δραστηριότητα είναι συμβατή με τις χρήσεις γης και τις λοιπές ιδιαιτερότητες και συνθήκες της περιοχής και ότι έχουν ληφθεί οι τυχόν απαιτούμενες εγκρίσεις.
- Τα απαιτούμενα δικαιολογητικά πρέπει να έχουν συγκεντρωθεί πριν την υποβολή της γνωστοποίησης.
- Με τη γνωστοποίηση δεν υποβάλλεται κανένα δικαιολογητικό. Όμως ο φορέας της δραστηριότητας τηρεί στην εγκατάσταση υποχρεωτικά φάκελο με όλα τα απαιτούμενα από τις σχετικές διατάξεις δικαιολογητικά (π.χ. εγκρίσεις, βεβαιώσεις).
- Ιδιαίτερος τονίζεται ότι ο φορέας της δραστηριότητας οφείλει να έχει εφοδιαστεί και με την ΑΕΠΟ ή με τις ΠΠΔ πριν την υποβολή της γνωστοποίησης.
- Τα τηρούμενα στον φάκελο δικαιολογητικά θα ζητηθούν σε περίπτωση ελέγχου, ο οποίος αποσκοπεί στην κρίση για τη συμβατότητα της δραστηριότητας με την περιοχή βάσει των χρήσεων γης και των ιδιαίτερων συνθηκών της περιοχής.
- Είναι ο τρόπος με τον οποίο οι καθ' ύλην και κατά τόπο αρμόδιες εποπτικές αρχές ενημερώνονται από τον φορέα μια οικονομικής δραστηριότητας για την πρόθεση εγκατάστασης μιας δραστηριότητας, όταν ακόμα αυτή βρίσκεται σε στάδιο σχεδιασμού και πάντως σε στάδιο προ της ετοιμότητας προς λειτουργία.
- Περιλαμβάνει μόνο τα ελάχιστα στοιχεία που κρίνεται απαραίτητο να γνωρίζει η διοίκηση, προκειμένου να διενεργούνται οι προβλεπόμενοι έλεγχοι.

- Τα δυνητικά απαιτούμενα δικαιολογητικά προβλέπονται στο άρθρο 1 της Υπουργικής Απόφασης οικ. 483/35/Φ.15/2012 (Β' 158), ως ισχύει μετά την τροποποίησή της με την Υπουργική Απόφαση οικ. 64618/856/Φ.15/2018 (Β' 2278), και ο φορέας της δραστηριότητας δύναται να τα πληροφορηθεί επισήμως μετά την υποβολή σχετικού **Ερωτηματολογίου** στην Αδειοδοτούσα Αρχή (άρθρο 2 της υπουργικής Απόφασης που αναφέρθηκε ανωτέρω).

Γνωστοποίηση εγκατάστασης προβλέπεται μόνο σε δύο περιπτώσεις, κοινό χαρακτηριστικό των οποίων αποτελεί ο μικρός κίνδυνος ασυμβατότητας μιας δραστηριότητας με ορισμένη περιοχή. Πιο συγκεκριμένα προβλέπεται :

i) **(χωρίς καταβολή παραβόλου)** με κριτήριο το μέγεθος της δραστηριότητας, ανεξαρτήτως τόπου εγκατάστασης : **για δραστηριότητες μικρού μεγέθους**, (άρθρο 48 Α παρ. 2 ν. 4442/2016). Δηλαδή επαγγελματικά εργαστήρια, μηχανολογικές εγκαταστάσεις παροχής υπηρεσιών χαμηλής όχλησης και αποθήκες χαμηλής όχλησης, εφόσον εμπίπτουν στο θεσμικό πλαίσιο περί μεταποιητικών και συναφών δραστηριοτήτων (ν. 3982/2011) και εφόσον η κινητήρια ή θερμική ισχύς του μηχανολογικού εξοπλισμού τους δεν υπερβαίνει τα 37 ή τα 70 kW αντίστοιχα,

και

ii) **(με καταβολή παραβόλου)** με κριτήριο τον τόπο εγκατάστασης, ανεξαρτήτως του μεγέθους της δραστηριότητας : για δραστηριότητες **ανεξαρτήτως μεγέθους** που προτίθενται να εγκατασταθούν σε περιοχές που από Γενικά Πολεοδομικά Σχέδια (ΓΠΣ), Σχέδια Χωρικής και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοιχτής Πόλης (ΣΧΟΟΑΠ) και Τοπικά Χωρικά Σχέδια (ΤΧΣ) καθορίζονται γενικές κατηγορίες **χρήσεων γης βιομηχανίας-βιοτεχνίας**. Λόγω αυξημένης επικινδυνότητας **εξαιρούνται** από την περίπτωση αυτή γνωστοποίησης εγκατάστασης οι δραστηριότητες που υπάγονται στην Κοινή Υπουργική Απόφαση 172058/2016 (Β' 354)(SEVESO), στον ν. 4409/2016 (Α' 136) (Off shore Safety) και στην Υπουργική Απόφαση Δ3/Α/οικ. 4303 ΠΕ26510/2012 (Β' 603) («Τεχνικός Κανονισμός "Συστήματα μεταφοράς Φυσικού Αερίου με Μέγιστη Πίεση Λειτουργίας άνω των 16 bar"»). Οι εν λόγω δραστηριότητες χρειάζονται έγκριση εγκατάστασης (άρθρο 48Α παρ. 3, 5 ν. 4442/2016).

Παρά το ότι στις ως άνω περιπτώσεις ο κίνδυνος ασυμβατότητας των δραστηριοτήτων με την περιοχή είναι καταρχήν μικρός, με τη γνωστοποίηση εγκατάστασης είναι δυνατή η πρόληψη τυχόν σφαλμάτων κατά τη χωροθέτηση, διότι η αρμόδια αρχή λαμβάνει γνώση εγκαίρως (δηλαδή στο στάδιο εγκατάστασης και πάντως πριν τη λειτουργία) περί της πρόθεσης εγκατάστασης της δραστηριότητας σε συγκεκριμένο σημείο.

Η υποβολή της γνωστοποίησης δε συνεπάγεται «νομιμοποίηση» της εγκατάστασης δραστηριότητας σε περιοχή μη συμβατή από πλευράς χρήσεων γης. Τουναντίον, βασική προϋπόθεση υποβολής της γνωστοποίησης εγκατάστασης αποτελεί η συμβατότητα με τη χρήση γης. Ακριβώς για τον λόγο αυτό η τελευταία προβλέπεται είτε για μικρού

μεγέθους δραστηριότητες είτε για δραστηριότητες σε περιοχή που βάσει ΓΠΣ, ΣΧΟΟΑΠ και ΤΧΣ έχουν χρήσεις γης βιομηχανίας-βιοτεχνίας, δηλαδή σε περιπτώσεις αμελητέου κινδύνου ασυμβατότητας, όπως αναφέρθηκε ανωτέρω.

Σε περίπτωση μεταβολής των στοιχείων της γνωστοποίησης εγκατάστασης υπάρχει υποχρέωση προηγούμενης γνωστοποίησης.

Σε περίπτωση αλλαγής φορέα υπάρχει (και για τον παλαιό και για τον νέο φορέα) υποχρέωση γνωστοποίησης της μεταβολής μετά την αλλαγή.

Σε περίπτωση μεταβολής του τόπου άσκησης της δραστηριότητας υπάρχει υποχρέωση υποβολής νέας γνωστοποίησης.

β) Έγκριση εγκατάστασης

Η έγκριση εγκατάστασης είναι ο κανόνας. Δηλαδή εκδίδεται σε όλες τις περιπτώσεις ΕΚΤΟΣ από τις 2 που αναφέρθηκαν αμέσως ανωτέρω υπό α).

Εκδίδεται για ολόκληρο τον βαθμό όχλησης. Άρα όσο η έγκριση εγκατάστασης είναι σε ισχύ δεν απαιτείται νέα διοικητική πράξη (νέα έγκριση ή τροποποίηση της υφιστάμενης έγκρισης) κάθε φορά που γίνεται μηχανολογικός εκσυγχρονισμός.

2) ΣΤΑΔΙΟ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ

α) Γνωστοποίηση λειτουργίας

- Αφορά το στάδιο που έχει ολοκληρωθεί η υλοποίηση του σχεδιασμού και η κατασκευή της μονάδας, οπότε η δραστηριότητα είναι έτοιμη να λειτουργήσει.
- Πραγματοποιείται από το φυσικό πρόσωπο ή τον νόμιμο εκπρόσωπο του νομικού προσώπου που πρόκειται να ασκήσει τη δραστηριότητα σε συγκεκριμένη εγκατάσταση και αποτελεί προϋπόθεση λειτουργίας αυτής. Από την υποβολή της ξεκινά άμεσα η λειτουργία της δραστηριότητας, χωρίς να απαιτείται άδεια λειτουργίας.
- Προϋποθέτει ότι η εγκατάσταση άσκησης της οικονομικής δραστηριότητας πληροί τις τεχνικές απαιτήσεις ασφαλούς λειτουργίας της και ότι έχουν ληφθεί πριν την υποβολή γνωστοποίησης οι τυχόν απαιτούμενες εγκρίσεις/δικαιολογητικά.
- Τα απαιτούμενα δικαιολογητικά πρέπει να έχουν συγκεντρωθεί πριν την υποβολή της γνωστοποίησης.
- Με τη γνωστοποίηση δεν υποβάλλεται κανένα δικαιολογητικό. Όμως ο φορέας της δραστηριότητας τηρεί στην εγκατάσταση υποχρεωτικά φάκελο με όλα τα απαιτούμενα από τις σχετικές διατάξεις δικαιολογητικά (π.χ. διοικητικές άδειες, εγκρίσεις, βεβαιώσεις κ.λπ.), διαθέσιμα στον έλεγχο από τις αρμόδιες αρχές.

- Είναι ο τρόπος με τον οποίο οι καθ' ύλην και κατά τόπο αρμόδιες εποπτικές αρχές ενημερώνονται από τον φορέα μια οικονομικής δραστηριότητας για την έναρξη ή τη μεταβολή στη λειτουργία της.
- Περιλαμβάνει μόνο τα ελάχιστα στοιχεία που κρίνεται απαραίτητο να γνωρίζει η διοίκηση, προκειμένου να διενεργούνται οι προβλεπόμενοι έλεγχοι.
- Για τη γνωστοποίηση λειτουργίας απαιτείται η καταβολή παραβόλου.
- Τα δυνητικά απαιτούμενα δικαιολογητικά προβλέπονται στο άρθρο 5 της Υπουργικής Απόφασης οικ. 483/35/Φ.15/2012 (Β' 158), ως ισχύει μετά την τροποποίησή της με την Υπουργική Απόφαση οικ. 64618/856/Φ.15/2018 (Β' 2278), και ο φορέας της δραστηριότητας δύναται να τα πληροφορηθεί επισήμως μετά την υποβολή σχετικού **Ερωτηματολογίου** στην Αδειοδοτούσα Αρχή, ως αναφέρθηκε ανωτέρω.

Γνωστοποίηση λειτουργίας είναι ο κανόνας, δηλαδή προβλέπεται **σε κάθε περίπτωση ΕΚΤΟΣ** από τις περιπτώσεις που προβλέπονται ρητά στο άρθρο 19 παρ. 4 και 5 ν. 3982/2011, όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 25 ν. 4442/2016 (βλ. αμέσως κατωτέρω υπό β).

β) Έγκριση Λειτουργίας απαιτείται μόνο :

- για δραστηριότητες αυξημένης επικινδυνότητας, οι οποίες αναφέρονται στο άρθρο 19 παρ. 4 στοιχείο α) ν. 3982/2011 (ίδρυση, επέκταση ή εκσυγχρονισμός δραστηριοτήτων SEVESO, Off-shore Safety, αγωγών φυσικού αερίου κ.λπ.),
- για δραστηριότητες με σημαντικό περιβαλλοντικό αποτύπωμα, οι οποίες αναφέρονται στο άρθρο 19 παρ. 4 στοιχείο β) ν. 3982/2011 (ίδρυση δραστηριοτήτων που σύμφωνα με την περιβαλλοντική κατάταξη είναι Α1, δραστηριότητες που μετά από προσθήκη δραστηριότητας κατατάσσονται για πρώτη φορά στην Α1 περιβαλλοντική κατηγορία, δραστηριότητες περιβαλλοντικής κατηγορίας Β που λόγω μηχανολογικού εκσυγχρονισμού κατατάσσονται στην Α1 περιβαλλοντική κατηγορία).
- Μέχρι 31-3-2020 δραστηριότητες με σημαντικό περιβαλλοντικό αποτύπωμα, οι οποίες αναφέρονται στο άρθρο 19 παρ. 5 ν. 3982/2011 (ίδρυση δραστηριοτήτων της Α2 περιβαλλοντικής κατηγορίας, δραστηριότητες περιβαλλοντικής κατηγορίας που μετά από εκσυγχρονισμό κατατάσσονται για πρώτη φορά στην Α2 περιβαλλοντική κατηγορία). Από 1-4-2020 αυτές οι δραστηριότητες υπάγονται σε καθεστώς γνωστοποίησης.
- Διευκρίνιση: για δραστηριότητες Α2 που μετά από επέκταση ή εκσυγχρονισμό παραμένουν στην Α2 περιβαλλοντική κατηγορία δεν απαιτείται έγκριση λειτουργίας, αλλά υπάγονται σε καθεστώς γνωστοποίησης.

(Δ) ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΓΕΝΙΚΑ:

1. Υποβολή Ερωτηματολογίου από τον φορέα της δραστηριότητας στην Αδειοδοτούσα Αρχή (κυρίως η Διεύθυνση Ανάπτυξης Περιφερειακής Ενότητας τόπου εγκατάστασης), η οποία προσδιορίζει τα απαιτούμενα δικαιολογητικά.
2. Υποβολή γνωστοποίησης από τον φορέα είτε αφού λάβει την απάντηση της Αδειοδοτούσας Αρχής για τα απαιτούμενα δικαιολογητικά είτε χωρίς να περιμένει την απάντηση της Αδειοδοτούσας Αρχής.
3. Τα δικαιολογητικά που απαιτούνται από άλλες αρχές ο φορέας τα συγκεντρώνει είτε απευθυνόμενος αυτοτελώς στις λοιπές αρχές είτε απευθυνόμενος σε αυτές μέσω της Αδειοδοτούσας Αρχής.

(Δ) ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ

(βλ. οικ. 483/35/Φ.15/2012-B' 158, ως ισχύει μετά την τροποποίησή της με την Υπουργική Απόφαση οικ. 64618/856/Φ.15/2018-B' 2278)

(Δεν απαιτούνται σωρευτικά, αλλά μόνο κάποια εξ αυτών ανάλογα με το είδος της δραστηριότητας ή τον τόπο εγκατάστασης)

Δικαιολογητικά για την εγκατάσταση των μεταποιητικών και συναφών δραστηριοτήτων

1. Γενικά Δικαιολογητικά :

Βεβαίωση χρήσης γης από την αρμόδια Υπηρεσία Δόμησης, συνοδευόμενη από το τοπογραφικό που υποβλήθηκε για την έκδοσή της. Σε περίπτωση που στο τοπογραφικό αυτό δεν αποτυπώνονται εγκαταστάσεις ή υποδομές που γειτνιάζουν με τον συγκεκριμένο χώρο και που δυνητικά επηρεάζουν τη χωροθέτηση της δραστηριότητας, υποβάλλεται ξεχωριστό τοπογραφικό σε κατάλληλη κλίμακα ώστε να αποτυπώνονται τα ανωτέρω.

2. Ειδικά δικαιολογητικά (κατά περίπτωση απαιτούμενα):

α. Απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών όρων (ΑΕΠΟ) ή απόφαση υπαγωγής σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις (ΠΠΔ).

β. Σε περίπτωση λειτουργίας της δραστηριότητας εντός πολυώροφης οικοδομής, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 4 του ν. 3741/1929 (Α' 4) «Περί της ιδιοκτησίας κατ' ορόφους», υπεύθυνη δήλωση του φορέα της δραστηριότητας ότι υφίσταται **κανονισμός συνιδιοκτησίας με μνεία στον αριθμό αυτού και ότι ο κανονισμός δεν απαγορεύει τη δραστηριότητα**. Σε περίπτωση που δεν υπάρχει κανονισμός συνιδιοκτησίας, υπεύθυνη δήλωση του ιδιοκτήτη του χώρου ότι δεν υφίσταται κανονισμός και ότι ο ίδιος συμφωνεί για την εγκατάσταση της δραστηριότητας.

γ. Σε περίπτωση που η δραστηριότητα εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής της ΚΥΑ 172058/2016 (Β' 354) (SEVESO), φάκελος κοινοποίησης ή μελέτη ασφαλείας, κατά τις διακρίσεις της ως άνω ΚΥΑ.

δ. Γνώμη Υπηρεσιών, εφόσον αυτή απαιτείται στη συγκεκριμένη περιοχή ή για τη συγκεκριμένη δραστηριότητα, από τα περιοριστικά αναφερόμενα στο σημείο Α του πίνακα του Παραρτήματος του Ερωτηματολογίου και που ο φορέας της δραστηριότητας δύναται να μνημονεύει στο σημείο Β3(9) του Ερωτηματολογίου, και εφόσον δεν έχουν προηγουμένως εκδοθεί κατά το στάδιο της έκδοσης ΑΕΠΟ στην περίπτωση (α) ως άνω.

Ο φορέας της δραστηριότητας οφείλει επιπλέον να εξετάζει το σημείο Β του πίνακα του Παραρτήματος του Ερωτηματολογίου για την τήρηση των τυχόν αποστάσεων που σχετίζονται με τη δραστηριότητα που πρόκειται να εγκαταστήσει. Η Αδειοδοτούσα Αρχή εξετάζει κατά περίπτωση το σημείο Β του πίνακα του Παραρτήματος του Ερωτηματολογίου πριν χορηγήσει την έγκριση εγκατάστασης ή κατά τον έλεγχο που αφορά τη γνωστοποίηση εγκατάστασης.

Δικαιολογητικά για τη λειτουργία των μεταποιητικών και συναφών δραστηριοτήτων

1. Γενικά Δικαιολογητικά:

α. Συνοπτική τεχνική περιγραφή της εγκατάστασης, υπογεγραμμένη από τον αρμόδιο κατά νόμο μηχανικό, με περιεχόμενο:

- Τοπογραφικό διάγραμμα στο οποίο αποτυπώνονται οι κτηριακές εγκαταστάσεις και οι απαραίτητες πληροφορίες σήμανσης και κυκλοφοριακών ρυθμίσεων εντός του οικοπέδου.
- Περιγραφή δραστηριότητας (παραγωγική διαδικασία, είδος πρώτων υλών και παραγόμενων προϊόντων, διάγραμμα ροής εκτελούμενων εργασιών, κ.λπ.)
- Κάτοψη χώρου με ενδεικτική τοποθέτηση των μηχανημάτων εντός αυτού και κατάλογο των μηχανημάτων με την ένδειξη της ισχύος τους. Η αποτύπωση της τοποθέτησης γίνεται για λόγους υποστήριξης του ελέγχου και τυχόν παρεκκλίσεις στην αποτύπωση της τοποθέτησής τους στην κάτοψη δεν αποτελεί αντικείμενο κύρωσης, εφόσον δεν τίθεται θέμα ασφαλείας.

β. Υπεύθυνη δήλωση αρμόδιου κατά νόμο μηχανικού με την οποία βεβαιώνεται η στατική επάρκεια και η βιομηχανική-βιοτεχνική χρήση του κτηρίου, ότι δεν απαιτείται έκδοση νέας άδειας δόμησης ή τακτοποίηση ή νομιμοποίηση της κτηριακής εγκατάστασης, ότι η εγκατάσταση του μηχανολογικού εξοπλισμού έγινε σε χώρο κύριας χρήσης (όχι βοηθητικό ή κοινόχρηστο) και ότι είναι σύμφωνη με την τεχνική περιγραφή του δικαιολογητικού 1α αναφέροντας με ρητή αναφορά της ημερομηνίας σφράγισής της.

γ. Απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (ΑΕΠΟ) ή απόφαση υπαγωγής σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις (ΠΠΔ).

δ. Άδεια Δόμησης, με το σύνολο των συνοδευτικών μελετών και σχεδίων, συμπεριλαμβανομένων και των τυχόν τακτοποιήσεων, ρυθμίσεων ή νομιμοποιήσεων αυθαίρετων κατασκευών, καθώς και των σχετικών βεβαιώσεων πληρωμής προστίμων.

2. **Ειδικά δικαιολογητικά (κατά περίπτωση απαιτούμενα):**

Δηλαδή εσείς

α. **Υπεύθυνη Δήλωση ανάθεσης-ανάληψης της επίβλεψης, λειτουργίας και συντήρησης της μονάδας** από τον κάτοχο της και τον αρμόδιο **κατά νόμο μηχανικό αντίστοιχα**, όταν η συνολική κινητήρια ισχύς της μονάδας υπερβαίνει τα 59 kW (80 HP), ή συμβόλαιο συντήρησης του μηχανολογικού εξοπλισμού από τον κατασκευαστή με ανάληψη ευθύνης αναφορικά με την ορθή λειτουργία του μηχανολογικού εξοπλισμού.

β. **Πιστοποιητικό Πυρασφάλειας** της αρμόδιας Πυροσβεστικής Υπηρεσίας σύμφωνα με την ΚΥΑ Φ15/οικ.1589/104/2006 (Β'90), εφόσον απαιτείται. Σε περίπτωση ύπαρξης εγκατάστασης πετρελαιοειδών (υγρών καυσίμων) ή υγραερίου για τις λειτουργικές ανάγκες των μονάδων ισχύουν οι διατάξεις της ΚΥΑ της 28-6-1991 με στοιχεία ΦΕΚ 578Β'/1991 και της ΥΑ Δ3/14858/1993 (Β' 477) αντίστοιχα.

γ. **Πιστοποιητικό ελέγχου σε ισχύ για τις δεξαμενές υγραερίου** της μονάδας, σύμφωνα με την ΥΑ Δ3/14858/1993 (Β' 477), άρθρο 3.3.13, εφόσον απαιτείται.

δ. **Πιστοποιητικό παραλαβής και πιστοποιητικό ελέγχου σε ισχύ για τους ατμολέβητες** της μονάδας, βάσει των άρθρων 5 και 9 της ΥΑ 10735/651/2012 (Β' 2656), εφόσον απαιτείται.

ε. **Έγκριση για δραστηριότητες μεταποίησης τροφίμων** και άλλων προϊόντων ζωικής προέλευσης, κατ' εφαρμογή των Κανονισμών 853/2004 (L 139) ή 183/2005 (L 35) ή 1069/2009 (L 300).

στ. **Άδεια χρήσης νερού**, στην περίπτωση χρήσης νερού από γεώτρηση για βιοτεχνική χρήση, εφόσον απαιτείται.

ζ. **Υπεύθυνη δήλωση** σύμφωνα με την ΥΑ της παραγράφου 3 του άρθρου 3Α ν. 2244/1994 για τα **εφεδρικά ηλεκτροπαραγωγά ζεύγη της μονάδας**, εφόσον απαιτείται. Μέχρι την έκδοση της ως άνω ΥΑ, αντί της υπεύθυνης δήλωσης απαιτείται απόφαση απαλλαγής από άδεια εγκατάστασης και άδεια λειτουργίας.

η. **Έγκριση απότμησης-υποβιβασμού στάθμης πεζοδρομίου ή έγκριση κυκλοφοριακής σύνδεσης ή έγκριση εισόδου – εξόδου από την αρμόδια, για τη συντήρηση της οδού (ή των οδών) έμπροσθεν της μονάδας, Υπηρεσία**, συνοδευόμενη από υπεύθυνη δήλωση αρμόδιου κατά νόμο μηχανικού ότι η κυκλοφοριακή σύνδεση ή η είσοδος – έξοδος της εγκατάστασης εκτελέσθηκε σύμφωνα με τα εγκεκριμένα σχέδια.

θ. **Άδεια κατασκευής λιμενικού έργου και χρήσης αιγιαλού και παραλίας**, εφόσον απαιτείται.

ι. **Άδεια χρήσης φυσικού αερίου**, εφόσον απαιτείται.